

DISCLAIMER

Er is op deze website gebruik gemaakt van informatie uit bronnen die betrouwbaar mogen worden geacht, maar voor de juistheid en volledigheid daarvan kan door ons niet worden ingestaan. De verstrekte informatie is uitsluitend indicatief en kan zonder verdere aankondiging worden gewijzigd. Wij willen u er nadrukkelijk op wijzen dat aan de inhoud en functioneren van deze website geen enkele wijze rechten kunnen worden ontleend of aanspraken op worden gemaakt. U bent zelf verantwoordelijk voor de keuze en het gebruik van de informatie.

PRIVACY POLICY EN COOKIEWET

Als Woningterughuren.nl, onderdeel van LZML Properties BV, zijn wij verantwoordelijk voor de verwerking van uw persoonsgegevens. Indien u na het doornemen van onderstaande Privacy policy of in algemene zin vragen heeft hierover, dan kunt u contact opnemen met ons kantoor.

Woningterughuren.nl hecht veel waarde aan de bescherming van uw persoonsgegevens. In deze Privacy policy willen we duidelijke en transparante informatie geven over hoe wij omgaan met uw persoonsgegevens. Wij doen er alles aan om uw privacy te waarborgen en gaan daarom zorgvuldig om met persoonsgegevens. Woningterughuren.nl houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Dit brengt het volgende met zich mee:

- Uw persoonsgegevens verwerken in overeenstemming met het doel waarvoor deze zijn verstrekt. Deze doelen en type persoonsgegevens zijn beschreven in deze Privacy policy.
- Verwerking van uw persoonsgegevens is beperkt tot alleen die gegevens welke minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt.
- Wij vragen om uw uitdrukkelijke toestemming, als wij deze nodig hebben, voor de verwerking van uw persoonsgegevens.
- Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen, zodat de beveiliging van uw persoonsgegevens zoveel als mogelijk gewaarborgd is.
- Uw persoonsgegevens worden niet doorgegeven aan andere partijen, tenzij dit nodig is voor uitvoering van de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt.
- Dat wij op de hoogte zijn van uw rechten omtrent uw persoonsgegevens, u hierop willen wijzen en deze respecteren.

Verwerking van persoonsgegevens

Persoonsgegevens worden door Woningterughuren.nl verwerkt ten behoeve van de volgende doelstelling(en):

- Administratieve doeleinden, zoals het opmaken van opdrachten en overeenkomsten.
- Communicatie over de opdracht en de uitvoering ervan.
- Het uitvoering geven aan een opdracht of overeenstemming.

Voor deze doelstelling kan Woningterughuren.nl de volgende persoonsgegevens van u vragen:

- NAWTE-gegevens (naam, adres, woonplaats, telefoonnummer en email-adres)
- Geslacht
- Geboortedatum en -plaats

- Burgerlijke staat
- Kopie van een geldig legitimatiebewijs

Voor wat betreft het legitimatiebewijs vragen wij om doorhaling van het BSN-nummer. Uw legitimatiebewijs is bijvoorbeeld van belang voor het opmaken van de overeenkomst die in een later stadium naar de desbetreffende notaris wordt verstuurd en voor het opmaken van de overeenkomst zelf. De gegevens gebruiken wij ook om te kunnen voldoen aan het cliëntenonderzoek welke ons wordt verplicht in het kader van de Wwft (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme).

Verstreking aan derden

De gegevens die u aan ons geeft kunnen wij aan derde partijen verstrekken indien dit noodzakelijk is voor uitvoering van de hierboven beschreven opdracht, doeleinden, overeenkomsten en/of in het kader van onze verplichting met betrekking tot de Wwft. Zo maken wij gebruik van een derde partij voor:

- Het verzorgen van de internetomgeving.
- Het verzorgen van de (financiële) administratie.
- Het toesturen van de benodigde stukken naar de desbetreffende notaris, wat binnen het kader valt van onze werkzaamheden bij aan- /verkoop en verhuur van onroerende zaken.
- Het verstrekken van NAWTE-gegevens aan alleen die partijen die van belang zijn omtrent de aan-/verkoop en verhuur van onroerende zaken.
- Het aanleveren van gegevens die nodig zijn als een wettelijke toets moet worden uitgevoerd in het kader van de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft). Deze gegevens worden verstrekt aan FIU (Financial Intelligence Unit – Nederland).

Wij geven nooit persoonsgegevens door aan andere partijen waarmee we geen verwerkersovereenkomst hebben afgesloten. Met deze partijen (verwerkers) maken wij hierin uiteraard de nodige afspraken om de beveiliging van uw persoonsgegevens te waarborgen. Verder zullen wij de door uw verstrekte gegevens niet aan andere partijen verstrekken, tenzij dit wettelijk verplicht en toegestaan is. Een voorbeeld hiervan is dat de politie in het kader van een onderzoek (persoons)gegevens bij ons opvraagt. In een dergelijk geval dienen wij medewerking te verlenen en zijn dan ook verplicht deze gegevens af te geven. Tevens kunnen wij persoonsgegevens delen met derden indien u ons hier schriftelijk toestemming voor geeft.

Duur

Uw persoonsgegevens worden door Woningterughuren.nl opgeslagen ten behoeve van bovengenoemde verwerking(en) voor de periode van de looptijd van de overeenkomst en daarna alleen in de financiële administratie voor maximaal 7 jaar.

Binnen de EU

Wij verstrekken geen persoonsgegevens aan partijen welke gevestigd zijn buiten de EU.

Minderjarigen

Wij verwerken enkel en alleen persoonsgegevens van minderjarigen (personen jonger dan 16 jaar) indien daarvoor schriftelijke toestemming is gegeven door de ouder, verzorger of wettelijke vertegenwoordiger.

Beveiliging

Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om persoonsgegevens van u te beschermen tegen onrechtmatige verwerking. Zo hebben we de volgende maatregelen genomen:

- Alle personen die namens Woningterughuren.nl van uw gegevens kennis kunnen nemen, zijn gehouden aan geheimhouding daarvan.
- We hanteren een gebruikersnaam en wachtwoordbeleid op al onze systemen.
- Wij maken back-ups van de persoonsgegevens om deze te kunnen herstellen bij fysieke of technische incidenten.
- We testen en evalueren regelmatig onze maatregelen.
- Onze medewerkers zijn geïnformeerd over het belang van de bescherming van persoonsgegevens.

Cookieverklaring

Wat zijn cookies? Een cookie is een eenvoudig klein tekstbestandje dat door een website op de harde schijf van uw computer, tablet of smartphone wordt geplaatst op het moment dat u de website bezoekt. In dit tekstbestand wordt informatie opgeslagen. Deze informatie kan bij een later bezoek weer worden herkend door de website, om bijvoorbeeld uw instellingen en voorkeuren te onthouden.

Bijna iedere website gebruikt cookies. De website van Woningterughuren.nl maakt alleen gebruik van 'functionele cookies'. Men spreekt van 'functionele cookies' om aan te geven dat de cookie een functionele rol binnen de website speelt. Deze cookies zorgen voor een meer gebruiksvriendelijke website. Deze 'functionele cookies' hebben geen of weinig inbreuk op uw privacy en mogen daarom zonder uw toestemming worden geplaatst.

U kunt het gebruik van cookies weigeren door in uw browser de daarvoor geëigende instellingen te kiezen. Wij wijzen u er echter op dat u in dat geval wellicht niet alle mogelijkheden van onze website kunt benutten.

Rechten omtrent uw gegevens

U heeft recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegevens welke wij van u ontvangen hebben. Tevens kunt u bezwaar maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens (of een deel hiervan) door ons of door één van onze verwerkers. Ook heeft u het recht om de door u verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan uzelf of in opdracht van u direct aan een andere partij. Wij kunnen u vragen om u te legitimeren, voordat wij gehoor kunnen geven aan voornoemde verzoeken. Mogen wij uw persoonsgegevens verwerken op basis van een door u gegeven toestemming hiertoe, dan heeft u altijd het recht deze toestemming in te trekken.

Klachten

Mocht u een klacht hebben over de verwerking van uw persoonsgegevens dan vragen wij u hierover direct contact met ons op te nemen. Komen wij er samen met u niet uit dan vinden wij dit natuurlijk erg vervelend. U heeft altijd het recht een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens, de toezichthoudende autoriteit op het gebied van privacybescherming.

Wijzigingen privacyverklaring

Wij behouden ons het recht voor om wijzigingen aan te brengen in deze verklaring. Het verdient aanbeveling om deze verklaring met regelmaat te raadplegen, zodat u van deze wijzigingen op de hoogte bent. Vragen naar aanleiding van onze Privacy Policy? Neem gerust contact met ons op!